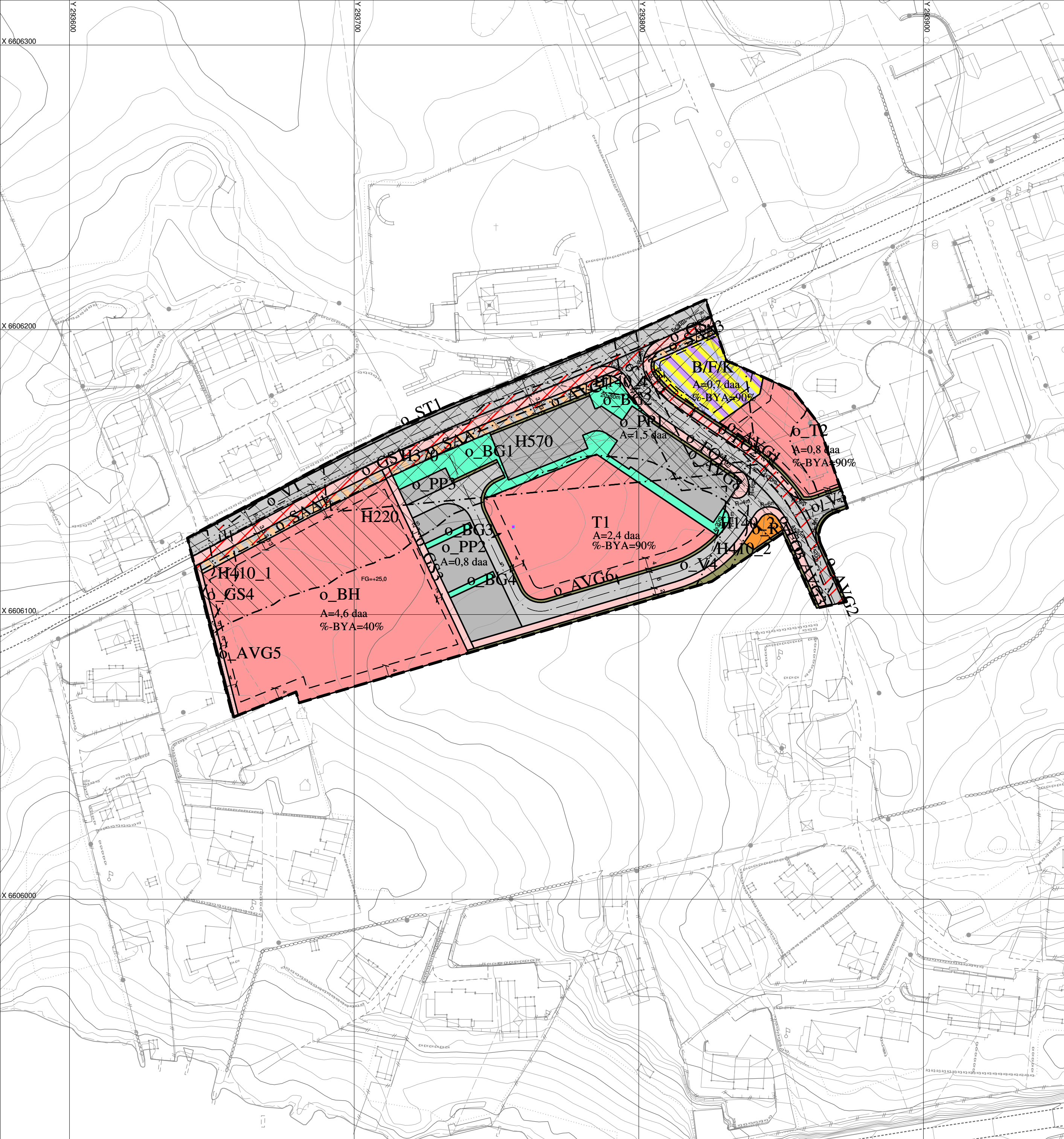




TEIKNFORKLARING

Plandata

Bebyggelse og anlegg (PBL2008 §12-5 NR.1)

- Bebyggelse for offentlig eller privat tjenesteyting
- Barnehage
- Renovasjonsanlegg
- Kombinert bolig, forretning og kontor

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §12-5 NR.2)

- Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
- Veg
- Fortau
- Gang- og sykkelveg
- Annen veggrunn, grøntarea
- Parkeringsplasser
- Samferdselsanlegg eller teknisk infrastruktur kombinert med andre angitte hovedformål

Grønnstruktur (PBL2008 §12-5 NR.3)

- Blågrønnstruktur

Hensynsoner (PBL2008 §12-6)

- Faresone - Høyspenningsanlegg (ink høyspentkabler)
- Sikringsone - Frisikt
- Støysone - Gul sone iht. T-1442
- Infrastruktursone - Krav vedrørende infrastruktur
- Angitthensynsone - Bevaring kulturmiljø

Juridiske linjer og punkt PBL2008

- Sikringsonegrense
- Støysonegrense
- Infrastrukturgrense
- Angitthensyngrense

Felles for PBL 1985 og 2008

- Regulerings- og bebyggelsesplanområde
- Planens begrensning
- Faresonegrense
- Formålsgrense
- Byggegrense
- Regulert senterlinje
- Frisktslinje
- Målelinje/Avstandslinje
- Avkjørsel

Basiskartet er teikna med svak gråfarge

Kartopplysningar

Kjelde for basiskart: FKB
Dato for basiskart: 17.02.2026
Koordinatsystem: UTM sone 32 / Euref89
Høgdegrunnlag: NN 2000

Ekvidistanse 1 m
Kartmålestokk 1:1000
0 10 20 30 40 m



Detaljregulering
Detaljregulering for gnr. 40, bnr. 59,
Sveio sentrum
Med tilhøyrande føresegner

Nasjonal arealplan-ID
202605
Forslagsstillar:
Sveio kommune v/Drift og anlegg
Saksnummer:
2025/120

SAKSHANDSAMING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA

Kunngjeringsdato for planvedtak:	Behandlingsorgan	Møtesaksnr.	Dato	Sign
26.02.2026	KOM	9/26	16.02.2026	ÅN
2. gongs handsaming				
Høyring og offentlig ettersyn: Merknadsfrist - 28.04.2025	HTN	5/26	26.01.2026	ÅN
1. gongs handsaming	HTN	10/25	10.03.2025	
Kunngjering av oppstart av planarbeid:			27.01.2025	
Oppstartsmøte			08.05.2024	
			05.03.2024	
PLANEN ER UTARBEIDD AV: ABO Plan og Arkitektur	Det vert stadfesta at planen er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak 17/2-2026 Dato Bjarne Hetlesøter Einingsleiar			